

IN DE AFRIKAANDERWIJK



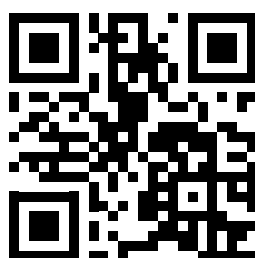
In het Nationaal Programma Rotterdam Zuid (NPRZ) werken we ook in de Afrikaanderwijk aan het vergroten van de kansen op een goede opleiding, goedbetaald werk en een fijne woning in een veilige omgeving.

Lees wat het NPRZ doet in de Afrikaanderwijk voor de thema's:

- › Thuisbasis op Orde
- › School
- › Werk
- › Wonen
- › Veilig

Wil je meer weten over het NPRZ?

Ga naar onze website nprz.nl of volg ons op de socials!



Thuisbasis

Een stevige thuisbasis vergroot de kans op een succesvolle schoolcarrière voor kinderen en de kans op werk voor volwassenen. In Rotterdam-Zuid wonen relatief veel mensen zonder een goede thuisbasis: mensen hebben moeite rond te komen, er zijn gezinnen met schulden, er zijn mensen met een licht verstandelijke beperking of mensen die beperkt de Nederlandse taal spreken. Zij hebben problemen, ervaren hierdoor stress en moeten dus met flinke uitdagingen in het dagelijks leven functioneren.



Wijkteams: hulpverlening voor bewoners

Bewoners kunnen hulp krijgen van een wijkteammedewerker om hun thuisbasis op orde te krijgen. Bijvoorbeeld hulp bij opvoeden, schulden, werk, wonen, geestelijke gezondheid, huiselijk geweld of verslaving. In het NPRZ-gebied zijn er in het wijkteam ook hulpverleners vanuit de Children's Zone. Zij helpen bijvoorbeeld met geldzaken en administratie, het zoeken naar werk, de taalontwikkeling van de kinderen en de gezondheid van het gezin. Bewoners kunnen met hun vragen naar **Sarah Ekemans**, Children's Zone Afrikaanderwijk. Telefoon: **06-18646691**. E-mail: **s.ekemans1@rotterdam.nl**



Bewoners helpen met de Nederlandse taal

In 2024 hebben in de Afrikaanderwijk 59 bewoners een taaltraject gevolgd via taalaanbieder NLtraining en 26 een taalopleiding via Sagénn. In heel Rotterdam-Zuid waren dit 2.736 bewoners. Met 1,1% van de inwoners van de Afrikaanderwijk is dit lager dan het gemiddelde van Zuid met 1,3% bereikte inwoners.

Hulp voor bewoners met geldzorgen of schulden

In 2024 hebben 104 bewoners uit de Afrikaanderwijk een intakegesprek gehad via het expertiseteam financiën van de gemeente. In heel Rotterdam-Zuid zijn dit 2.478 bewoners. Met 1,4% van de inwoners van de Afrikaanderwijk is dit hoger dan het gemiddelde van Zuid met 1,2% bereikte inwoners.

Aanpak Jonge Kind NPRZ

Een goede basis en een goede start op de basisschool voor alle kinderen is belangrijk. Daarom wordt gewerkt met een aanpak waarbij kinderen van -9 maanden tot 4 jaar de Nederlandse taal goed leren en zich motorisch en mentaal goed ontwikkelen. Bovendien worden ouders ondersteund, zodat hun kinderen zich kansrijk kunnen ontwikkelen en zichzelf aan het werk gaan of meer aan het werk kunnen.

School

Drie basisscholen in de Afrikaanderwijk

Op de scholen in Rotterdam Zuid zijn er schoolzorgteams en gaan kinderen 10 uur extra per week naar school. Ook wordt er op de scholen aandacht besteed aan hun talenten en wat ze later willen worden.

	Aantal leerlingen	% Leerlingen uit de wijk	Schoolweging ¹	Schoolzorg Teams	Dagprogrammering	Loopbaanoriëntatie
Schooljaar	'23-'24	'23-'24	'23-'24			
Sterrenschool de Globetrotter	201	41,3%	36,08	ja	ja	ja
OBS Nelson Mandela	262	60,7%	37,11	ja	ja	ja
Da Costaschool	146	44,5%	36,63	ja	ja	ja

¹⁾ Hoe hoger de schoolweging hoe groter de uitdagingen voor de kinderen.

De schoolweging ligt altijd tussen de 20 en 40. Landelijk ligt de schoolweging rond de 30. Berekening is op basis van het opleidingsniveau van de ouders, het gemiddelde opleidingsniveau van alle moeders op school, het land van herkomst van de ouders, de verblijfsduur van de moeder in Nederland en/of ouders die te maken hebben met schulden.

Schoolzorgteams: hulpverlening op school

Kinderen worden eerder en makkelijker geholpen dankzij een samenwerking van alle hulpverleners die op de school werken, onder leiding van de schooldirecteur.

Dagprogrammering: 10 uur extra leertijd per week

10 uur extra leertijd helpt bij betere schoolprestaties en sociaal-emotionele vaardigheden. Denk aan extra taal, rekenen, lichamelijke en geestelijke ontwikkeling en het vergroten van het wereldbeeld van de kinderen.

Gaan voor een Baan: loopbaanoriëntatie

Kinderen doen mee aan activiteiten om meer te leren over waar ze goed in zijn en welke opleidingen en beroepen een goed baanperspectief hebben, zodat ze later een baan hebben met een goed salaris.

Voorschoolse educatie

Om kinderen op Zuid gelijke kansen te geven bij de start van de

basisschool, is het belangrijk dat ze geen achterstand hebben in taal en bewegen. Vanaf 2024 kunnen meer kinderen van 2 en 3 jaar oud met een CJG indicatie² meedoen aan 16 uur voorschoolse educatie per week. Kinderen die opgroeien in een gezin met een inkomen tot 130% van het minimumloon, hoeven hiervoor niet te betalen. In de Afrikaanderwijk worden 60 (74%) peuters met een CJG indicatie bereikt. Met 74% van de peuters van de Afrikaanderwijk is dit hoger dan de 67% bereikte peuters van Zuid.

Werk

In Rotterdam-Zuid hebben we bovenop de hulp die er al is, een NPRZ-aanpak voor werk. Met elkaar helpen we bewoners van Zuid aan een goede opleiding en goede baan. Dit doen we als volgt:

1) AanDeBak-garanties:

betere kansen op werk voor jongeren

Jongeren die kiezen voor een opleiding in o.a. de zorg, haven en techniek, kunnen meteen aan het werk als ze hun diploma hebben behaald. Er zijn 871 AanDeBak-garanties beschikbaar. Uit onderzoek blijkt dat leerlingen met een AanDeBak-garantie in de zorg, haven en techniek sector meer verdienen. Een paar jaar na het behalen van het diploma verdienen zij meer dan 40.000 euro per jaar, dat is zo'n 20.000 euro meer ten opzichte van andere sectoren.

2) Minder mensen met een bijstandsuitkering

Ontwikkeling aantal bijstandsuitkeringen Afrikaanderwijk eind 2024 ten opzichte van eind 2023.

	Afrikaanderwijk		Rotterdam-Zuid		Heel Rotterdam	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
Beroepsbevolking (15 t/m 74 jaar)	6.005	-	162.605	-	519.409	-
Waarvan werkend	3.334	-	101.348	-	338.191	-
Waarvan met bijstandsuitkering (18 t/m 66 jaar)	573	571	13.067	12.794	32.649	31.982
% Rotterdam-Zuid	4,4%	4,5%	100%	100%		
Jongeren in de bijstand (18 t/m 26 jaar)	28	32	961	948	2.526	2.474
Alleenstaande ouders in de bijstand	93	91	2.473	2.358	5.411	5.164
Aantal mensen van bijstandsuitkering naar werk	69	57	1.459	1.350	3.367	3.352
% Rotterdam-Zuid	4,7%	4,2%	100%	100%		

In 2024 zijn er 57 mensen met een bijstandsuitkering in de Afrikaanderwijk aan het werk gegaan. Dit is in verhouding minder dan andere wijken in Rotterdam-Zuid.

²⁾ Het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG) geeft voor kinderen met een risico op achterstanden een indicatie voor extra spelen en leren.

Daarnaast hebben we in de Afrikaanderwijk:

› Wijkwerktafels

In de Afrikaanderwijk houdt de gemeente samen met werkgevers uit de buurt banenmarkten. Werkzoekenden en werkgevers ontmoeten elkaar daar en bespreken de mogelijkheden om aan het werk gaan. In 2024 zijn er twee wijkwerktafels gehouden in de Afrikaanderwijk.

Veilig

De partners van het NPRZ investeren in een veilige leef-omgeving. Het Rijksprogramma Preventie met Gezag zet zich in om te voorkomen dat jongeren in de ondermijnende criminaliteit terecht komen. Voorbeelden zijn begeleiding en opvoedhulp, aanpak van schoolverzuim en voortijdig schoolverlaten, een persoonsgebonden aanpak bij het vinden van een opleiding of baan, en het aanpakken van groepen met gewelddadig gedrag.

Wijkrechtspraak op Zuid

Met de Wijkrechtspraak op Zuid krijgen bewoners die een strafbaar feit hebben gepleegd, maar kampen met meerdere problemen, zoals schulden, schoolverzuim, een oplossing aangeboden door de wijkrechter in het Huis van de Wijk aan de Hillevliet 90. In 2024 zijn er 150 strafzaken, 111 leerplichtzaken, 36 ondertoezichtstellingzaken, 44 gezag & omgangzaken en 230 kantonzaken zoals bijvoorbeeld betalingsachterstanden bij de zorgverzekeraar of een huurschuld behandeld bij de Wijkrechtspraak op Zuid.

Onwijze moeders

We werken samen met moeders uit kwetsbare wijken, zodat zij contact kunnen hebben met hulpverlenende instanties en handvatten krijgen voor de opvoeding van hun kinderen. Denk aan vragen over drugsgebruik, wapengeweld of omgaan met sociale media.

Persoonsgerichte aanpak risicjongeren

We bieden risicjongeren uit Rotterdam-Zuid een betere toekomst op het gebied van school, werk, zorg, wonen en veiligheid. Dit zijn jongeren die dreigen af te glijden in de criminaliteit. Zij krijgen begeleiding bij het vinden van een opleiding of baan en het op orde krijgen van hun leven. Sinds juni 2024 is de persoonsgerichte aanpak risicjongeren ook beschikbaar voor de Afrikaanderwijk.

Weerbaarheidstrainingen op scholen

Door weerbaarheidstrainingen wordt criminaliteit bespreekbaar en maken we kinderen en jongeren zelfverzekender, zodat ze minder vatbaar zijn voor criminele invloeden.

Veiligheidsbeleving in de Afrikaanderwijk

De gemeente Rotterdam gebruikt een wijkprofiel om te laten zien hoe de stad en 71 wijken er voor staan op sociaal en fysiek gebied en qua veiligheid. Een aantal wijken op Zuid scoort zeer laag op de veiligheidsbeleving. Het gemiddelde van Rotterdam is 96, de hoogste score in Rotterdam is 177 en de Afrikaanderwijk scoort 51.

Voor meer informatie: wijkprofiel.rotterdam.nl

Wonen

In Rotterdam-Zuid staan relatief veel kleine woningen van slechte kwaliteit. Als bewoners een stap vooruit maken, verhuizen ze daarom vaak weg. Het NPRZ zorgt voor meer woningen van goede kwaliteit voor bewoners die een stap vooruit willen maken.



3.474 huishoudens met **7.665** inwoners.

75% van de woningen verhuurd door de woningcorporatie.



9% van de woningen wordt particulier verhuurd. Dit is minder dan het gemiddelde van Rotterdam: **22%**.



16% van de woningen wordt bewoond door de eigenaar.

In de Afrikaanderwijk is het percentage kwetsbare meergezinswoningen **36%**. Voor heel Rotterdam is dit **22%** gemiddeld.

Ontwikkelingen in de Afrikaanderwijk

Met de 'Basisaanpak Particuliere Voorraad' helpen we huiseigenaren hun onderhoud te verbeteren en stimuleren we hen om de woning te verduurzamen. Dit gebeurt vooral via ondersteunen en activeren van de Vereniging van Eigenaren via VVE-010. Ook de woningcorporaties verbeteren de kwaliteit van hun woningen. Er zijn afspraken gemaakt hoe dit wordt besproken met met bewoners en pandeigenaren en er is een terugkeergarantie voor bewoners die dat willen. Woningen die vanwege hun slechte kwaliteit niet meer kunnen worden opgeknapt, worden gesloopt. Er komt dan nieuwbouw voor in de plaats.

In de Afrikaanderwijk is woningcorporatie Hef Wonen de grootste aanbieder van sociale huurwoningen. Als NPRZ-partner renoveren zij hun woningbezit in de Afrikaanderwijk zodat

dat bezit toekomstbestendig is. Voor de komende jaren staat een hoog niveau renovatie op de planning voor de Bloemfonteinstraat en de Joubertstraat.

In de Afrikaanderwijk werkt Hef Wonen in het Tweebosproject aan nieuwe woningvoorraad in de sociale huur, de middenhuur en de vrije sector. De totale vernieuwing van de Tweebosbuurt betreft de sloop van 588 woningen en bedrijfsruimten, waarvan 524 huurwoningen van Hef Wonen. Om bewoners de mogelijkheid te geven terug te keren naar de buurt, bouwt Hef Wonen 177 sociale huurwoningen. Ook renoveert de corporatie in de wijk 101 woningen die beschikbaar blijven in de sociale huur.

Alle bewoners vanuit Hef Wonen uit de Tweebosbuurt zijn verhuisd naar een andere woning. 88% van de bewoners bleef in Rotterdam, waarvan 91% in Rotterdam-Zuid. 67% vond een nieuwe woning in de directe omgeving. Eind 2023 keerden honderd oud-bewoners terug naar de Tweebosbuurt. Zij kregen voorrang op een woning in de nieuwbouw De Roseknoop.

Aantrekkelijke en leefbare buitenruimte

Het aantrekkelijk en leefbaar houden van de buitenruimte is op Zuid een klein onderdeel van het NPRZ-programma. Dit gebeurt bijvoorbeeld door vergroening en door voor prettige buitenruimtes te zorgen. Een paar voorbeelden:

- › In de Afrikaanderwijk is met bewoners van de Herman Costerstraat gewerkt aan een nieuwe inrichting van hun straat.
- › In het Afrikaanderpark is met een aantal vrijwilligers de omgeving bij het theehuis opgefrist en vergroend.
- › Een gedeelte van de Maashaven wordt gedempt voor het aanleggen van het Nelson Mandelapark. Het bestemmingsplan is in 2024 vastgesteld en het zandstorten wordt voorbereid.

NPRZ Partners in de Afrikaanderwijk:

Basisscholen

Sterrenschool de Globetrotter: 010 - 484 37 90
OBS Nelson Mandela: 010 - 484 16 51
Da Costa School: 010 - 484 35 34

Woningcorporaties

Hef Wonen: 010 - 210 66 00

Politie

Wijkagenten Jan Pots & Bert-Jan Snoei:
Algemeen nr. 0900-88 44

Gemeente Rotterdam

Wijkraad Afrikaanderwijk:
afrikaanderwijk@wijkraadrotterdam.nl
Wijkmanager Orlando Karam: 06-129 911 22
Wijkhub adres: Afrikaanderplein 7